

Kussengevecht Mietbedingungen 2025 Ferienwohnungen

Die Miete

Die Ferienwohnung wird für den vorher vereinbarten Zeitraum vermietet, jedoch mindestens für 3 Nächte und höchstens für 14 Tage.

Information

Unsere Informationen auf der Website entsprechen der Realität. Wir stellen diese Informationen und alle Loseblattinformationen über das Ferienhaus, die Aufteilung, die Einrichtung oder die entsprechenden Einrichtungen nach bestem Wissen zur Verfügung. Wir behalten uns das Recht vor, zwischen dem Zeitpunkt der Buchung und dem Beginn Ihrer Mietzeit Änderungen an der Unterkunft vorzunehmen. Alle Informationen in Bezug auf Tourismus und (sportliche) Aktivitäten werden von Dritten zur Verfügung gestellt und liegen außerhalb unserer Verantwortung.

Mieter

Die Person, die die Buchung vornimmt, muss persönlich einchecken und während des gesamten Aufenthalts anwesend sein. Buchungen für Kollegen, Sportvereine und dergleichen sind nur nach vorheriger Absprache und für eine Gruppe von bis zu 3 Personen möglich. Reservierungen und Buchungen für / von Gruppen von Personen unter 22 Jahren sind nicht gestattet. Der Supervisor muss mindestens 28 Jahre alt sein. Ist dies nicht der Fall, behalten wir uns das Recht vor, den Vertrag sofort zu kündigen. Bei Feststellung am Ende der Mietzeit behalten wir uns das Recht vor, die Anzahlung einzubehalten.

Babys und Kinder gelten als Personen. Kinderbett und Hochstuhl sind vorhanden.

Mietpreis und Taxen

Der Mietpreis pro Nacht ist auf unserer Website angegeben. Der angegebene Preis beinhaltet die gesetzliche Mehrwertsteuer und Kurtaxe. Im Ferienpark Kijkduin können Sie kostenlos nur auf den dafür vorgesehenen Parkplätzen parken. Es ist nicht gestattet, das Auto neben oder in der Nähe des Hauses zu parken. Für das Be- und Entladen am Haus erhalten Sie an der Parkrezeption eine Münze für die Schranke.

Überprüfen Sie bei der Ankunft.

Wir bringen das Ferienhaus komplett für Sie in Ordnung, aber wir empfehlen jedoch, das Ferienhaus bei der Ankunft zu überprüfen. Wenn es Schäden gibt oder etwas nicht vorhanden ist, teilen Sie uns dies bitte am selben Tag mit. Wir können dann verhindern, dass Sie dafür haftbar gemacht werden. Wenn Reklamationen, Schadensmeldungen oder fehlende Gegenstände nachträglich eingehen, können wir dies nichtmehr wahrheitsgemäß beurteilen und Sie können dennoch haftbar gemacht werden.

Stornieren

Wenn Sie Ihre Buchung aufgrund von Umständen stornieren müssen, tun Sie dies immer vor 15:00 Uhr und per E-Mail. Sie können Ihre Stornierung an kussengevecht@outlook.com senden. Vergessen Sie nicht, den Namen der Person, die die Buchung vorgenommen hat, und das Ankunftsdatum anzugeben. Mit der Stornierung einer Buchung sind folgende Kosten verbunden. Die geleistete Sicherheitskaution wird stets zurückerstattet.

Bei Stornierung weniger als 24 Stunden nach unserer Buchungsbestätigung:	keine Kosten
Bei einer Stornierung bis 63 Tage vor dem Anreisetag:	35% des Preises
Bei einer Stornierung ab 63 Tage vor dem Anreisetag	90% des Preises
Bei Stornierung weniger als 7 Tage vor Anreise, bei späterer Anreise oder vorzeitiger Abreise:	100% des Preises

Wartung und Inspektion des Hauses

Wir kommen möglicherweise zur Wartung oder Überprüfung vorbei. Dazu werden wir so weit wie möglich ein Termin machen.

An- und Abreise

Am Anreisetag steht Ihnen das Haus ab 14:00 Uhr zur Verfügung. Ein Check-in an der Rezeption des Parks ist nicht erforderlich, den Schlüssel zum Haus finden Sie im Schlüsselsafe neben der Eingangstür. Den Code haben Sie per E-Mail erhalten.

Nach der Mietzeit müssen Sie vor 10:30 Uhr auschecken und die Schlüssel bei uns abgeben, hierfür vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin im Ferienhaus. Die erste Endkontrolle führen wir gemeinsam durch.

Reinigung

Wir erwarten, dass Sie das Haus ordentlich verlassen. Das heißt: das Geschirr ist gespült, trocken und ordentlich im Schrank, der Herd ist frei von Speiseresten, der Geschirrspüler leer und sauber, der Kühlschrank leer und sauber, der Müll wird in den Hausmüllcontainer auf der Straße transportiert und alle Böden sind besenrein.

Das Ferienhaus muss nach der Anmietung gereinigt werden, die Kosten für 2,5 Stunden Reinigung sind im Preis enthalten, zusätzliche Arbeit wird berechnet.

Schaden oder Verlust

Wir gehen davon aus, dass Sie die Mietunterkünfte pfleglich behandeln. Im Falle von Schäden, die von Ihnen oder Ihrem Unternehmen verursacht wurden, bitten wir Sie, dies zu melden, damit wir das Objekt und/oder Schäden rechtzeitig ersetzen/reparieren können. Eventuelle Kosten werden wir von der Kautionsabziehung abziehen.

Belästigung und Verstöße

Wenn Sie eine Belästigung verursachen oder gegen die Regeln verstoßen, werden Sie angesprochen. Sie sind verpflichtet, den Anweisungen des Eigentümers/Verwalters Folge zu leisten. Der Eigentümer/Verwalter des Ferienhauses kann bei anhaltender schwerer Belästigung den weiteren Zugang zum Haus verweigern. Wenn Sie aus dem Ferienhaus verwiesen werden, erfolgt in keinem Fall eine Rückerstattung der Miete.

Haustiere

Haustiere sind nicht erlaubt. Sollten wir Haustiere in der Wohnung finden, behalten wir uns das Recht vor, den Mietvertrag mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Sollte dies am Ende der Mietzeit festgestellt werden, behalten wir uns das Recht vor, die Kautionsabziehung einzubehalten.

Rauchen

Das Rauchen ist im Haus nicht gestattet. Sollte in der Wohnung geraucht werden, behalten wir uns das Recht vor, den Mietvertrag mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Sollte dies am Ende der Mietzeit festgestellt werden, behalten wir uns das Recht vor, die Kautions einzubehalten.

Grill, Kerzen, Feuerkörbe etc.

Das Grillen ist erlaubt, sofern der Grill mindestens 3 Meter von Bäumen, Sträuchern, Zäunen, Gebäuden und der Ferienunterkunft entfernt ist. Außerdem ist es Pflicht, einen Eimer mit 10 Liter Wasser griffbereit zu haben. Als Brennstoff für den Grill dürfen nur Strom, Gas, Holzkohle und Briketts verwendet werden.

Der Verwalter kann die Verwendung eines Grills unter besonderen Umständen (z. B. extreme Trockenheit) verbieten. Entsorgen Sie Einweggrills erst, wenn sie vollständig erloschen und abgekühlt sind. Selbst mitgebrachte Strom-, Gas- und/oder Wasserinstallationen müssen den gesetzlichen Anforderungen entsprechen.

Offenes Feuer ist immer verboten. Auch das Anzünden von Kerzen ohne Anwesenheit sowie das Wegwerfen von Zigaretten, Zigarren und Streichhölzern ist verboten. Brennbare explosive Stoffe sind verboten.

Personenzahl

Sie mieten unserem Haus mit der vorab vereinbarten Personenzahl. Die Zusammensetzung der Reisegruppe ändert sich während des Aufenthalts nicht. Es ist nicht erlaubt zusätzliche Gäste oder Untermieter aufzunehmen. Es ist daher nicht erlaubt, im Ferienhaus eine Party zu veranstalten. Bei Nichterfüllung behalten wir uns das Recht vor, den Vertrag mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Wird es am Ende der Mietzeit festgestellt, behalten wir uns das Recht vor, die Kautions einzubehalten.

Unvorhergesehen

Wir können nicht für Störungen, Änderungen oder Verhinderungen Ihres Aufenthalts verantwortlich gemacht werden, wenn dies auf unvorhergesehene oder unüberwindbare Ereignisse oder Katastrophen zurückzuführen ist. Wir können auch nicht für Unannehmlichkeiten verantwortlich gemacht werden, die durch (die Arbeit von) Dritten, wie Nachbarn, Gemeinde, Provinz oder Regierung verursacht wurden. Wir lehnen auch jegliche Verantwortung für Verlust, Diebstahl oder Beschädigung von Gepäck, persönlichem Eigentum oder Fahrzeug oder für Kosten ab, die sich aus einer verspäteten Ankunft im Ferienhaus ergeben.

Kautions

Wir bitten Sie, unabhängig von der Dauer Ihres Aufenthalts eine erstattbare Kautions in Höhe von €200,00 zu hinterlegen. Verstoß gegen unsere Hausordnung, Schäden oder Verlust der Mietsache werden von dieser Kautions abgezogen. Wenn eventuelle Schäden höher sind als die Kautions, sind Sie dennoch verpflichtet die extra kosten an uns zu zahlen. Die Kautions wird Ihnen spätestens 14 Tage nach Ihrer Abreise erstattet, wenn die Wohnung gemäß unserer Hausordnung zurückgelassen wurde.

Akzeptanz der Bedingungen

Mit der endgültigen Buchung akzeptieren Sie unsere Buchungsbedingungen.

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen wurden aus dem Niederländischen übersetzt. Bei der Übersetzung können Ungenauigkeiten in den Geschäftsbedingungen entstanden sein. Bei Streitigkeiten über die Allgemeinen Geschäftsbedingungen ist die Niederländische Version maßgebend.

Kussengevecht
Het Veld 4
2681 JZ Monster

tel. + 31 (0)6 1478 7814
kussengevecht@outlook.com
KVK: Den Haag 27323017

